



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 27^η
της 23-11-2017**

Αριθμ. Απόφασης: 368/2017

ΘΕΜΑ

**Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.551
(Εδέσσης-Ευρυτανίας-Αγ.Γεωργίου)**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **27/2017** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο Αιγάλεω και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα **23** του μηνός **Νοεμβρίου 2017**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20:30** συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **38842/17-11-2017** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.1 & 4 του Ν.3852/2010. Στη συνέχεια διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** μελών βρέθηκαν παρόντα κατά την έναρξη της συνεδρίασης **33** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)Αρετάκη – Ντεντοράκη Ασπασία (Πρόεδρος), 2)Αγαπίου Ιωάννης, 3)Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος, 4)Αρώνης Χαράλαμπος, 5)Βαγενά Θεοδώρα, 6)Βαϊνάς Παντελής, 7)Βασιλειάδης Στυλιανός, 8)Βλάχου Ζωή, 9)Βούλγαρης Βασίλειος, 10)Γεωργόπουλος Κωνσταντίνος, 11)Γκίκας Ιωάννης, 12) Δάγκα Παρασκευή, 13)Δημομελέτης Ιωάννης, 14)Ζαχαροπούλου-Γιαννουλάτου Χρυσούλα (Αντιπρόεδρος), 15) Καπνουλός Ιωάννης, 16) Καραγιάννης Νικόλαος, 17)Κατωπόδης Παναγιώτης, 18)Μάνδρος Ηλίας, 19)Μαστραγγελή-Κοσμίδου Μαλάμω, 20)Μερκουράκη - Νικολούδη Παναγιώτα, 21)Μπάστα Ελένη, 22)Μπέσης Δημήτριος, 23)Νικητάκης Νικόλαος, 24)Παπαγεωργίου Ελευθέριος, 25)Παπαδιάς Γεώργιος, 26)Περράκης Ιωάννης, 27)Σαντζαρίδης Παναγιώτης, 28)Σαράντου Αναστάσιος, 29)Σκλαβούνος Λάμπρος, 30)Φίλης Κωνσταντίνος, 31)Φίλιππας Ευάγγελος, 32)Χατζηκώστας Κωνσταντίνος, 33)Χριστόγλου Γιαννούλα

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)Αθανασιάδου Σοφία (δικαιολογημένη), 2)Γκίνης Αντώνης (δικαιολογημένος), 3)Ζάχαρης Ευθύμιος (δικαιολογημένος), 4)Καβάσης Παύλος (δικαιολογημένος), 5)Κάντζος Ιωάννης, 6)Μανδραφλής Παναγιώτης, 7)Μερκουράκης Ιωάννης – Δημήτριος (δικαιολογημένος), 8)Τασιόπουλος Σταύρος,

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ

ήτοι παρόντα επί του θέματος **33** μέλη.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Δήμαρχος κ.Μπίρμπας Δημήτριος, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πρόσκληση της Προέδρου.

Στο 6^ο θέμα της Η.Δ., η Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθμ. 98/2017 απόφαση της Επιτροπής ποιότητας Ζωής του Δήμου, η οποία λαμβάνοντας υπόψη :

- το ΦΕΚ 1129/Δ/2004 στο οποίο δημοσιεύθηκε ο χαρακτηρισμός έκτασης στο Ο.Τ.539 ως Χώρος Νηπιαγωγείου και επίσης ο χαρακτηρισμός έκτασης στο Ο.Τ.552 ως χώρος Δημοτικού Σχολείου. Στα χαρακτηρισμένα αυτά ακίνητα έχουν ήδη κατασκευαστεί και λειτουργούν τα αντίστοιχα σχολεία (17^ο Νηπιαγωγείο και 13^ο Δημοτικό). Η ύπαρξη μεγάλου ελεύθερου χώρου (έκτασης 1981,05 μ²) στο έναντι Οικοδομικό Τετράγωνο (Ο.Τ.551) δύναται να καλύψει την ανάγκη δημιουργίας βρεφονηπιακού σταθμού σ' αυτή τη περιοχή (πολεοδ.ενότητα 1) στην οποία η χρήση αυτή απουσιάζει εντελώς.
- τη διαπιστωμένη ανάγκη της περιοχής γι'αυτή τη λειτουργία (πολεοδ.σταθερότυπα Γ.Π.Σ. '88, όπου η ανάγκη για βρεφονηπιακούς σταθμούς στην πολ. ενότητα 1 ανέρχεται σε έκταση 1100μ². Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α)
- το ότι το Ο.Τ.551 βρίσκεται σε περιοχή αμιγούς κατοικίας (Γ.Π.Σ. 2009) στην οποία επιτρέπεται η χωροθέτηση Βρεφονηπιακού Σταθμού.
- το γεγονός ότι δεν υπήρξε η δυνατότητα να καλυφθούν όλες οι αιτήσεις των δημοτών για εγγραφή των βρεφών-νηπίων τους σε κάποιον σταθμό. Συγκεκριμένα για το έτος 2017 δεν ικανοποιήθηκαν 115 αιτήσεις.
- την εισήγηση του Δ/ντη για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.551 με χαρακτηρισμό του υπό τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α τμήματος σε χώρο ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ,

εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.551 με χαρακτηρισμό του, υπό τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α τμήματος, σε χώρο βρεφονηπιακού σταθμού και συγκεκριμένα στο τμήμα του Ο.Τ. που περιβάλλεται από τις οδούς Εδέσσης – Ευρυτανίας - Αγ.Γεωργίου και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.551 και συγκεκριμένα στο υπό τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α τμήμα αυτού που περιβάλλεται από τις οδούς Εδέσσης – Ευρυτανίας – Αγίου Γεωργίου έκτασης 1981,05 τ.μ., με χαρακτηρισμό του σε χώρο βρεφονηπιακού σταθμού.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΣΠΑΣΙΑ ΑΡΕΤΑΚΗ - ΝΤΕΝΤΟΡΑΚΗ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΥΜΒΡΑΓΑΚΗ